



ByggVesta

Vår vision

*Vi vill förändra världen
och vi gör det genom
våra hus*



*Att våga tänka nytt och bejaka kreativa
idéer leder till nyskapande lösningar.*

Vår gemensamma bild av vad som är viktigast i vår vardag

Vi vet att företag med tydliga värderingar har nöjdare medarbetare och blir mer lönsamma. För att det ska hända måste värderingarna omsättas till beteenden i vardagen. Vi hoppas att det här häftet ska hjälpa dig att göra just det.

ByggVesta är ett företag med en tydlig vision – målbilden vi strävar mot. Vi behöver vara överens om hur vi gör saker på vägen dit. Som en del i resan mot att etablera en samsyn om vilka vi är, vad vi gör och hur vi gör det genomfördes en serie workshops med alla medarbetare på ByggVesta om våra värderingar, vårt varumärke och våra mål.

Efter workshopserien jobbade en projektgrupp vidare med resultatet och kondenserade våra värderingar till tre ord, lätta att komma ihåg och förstå, som sammanfattar hur ByggVesta gör saker och hur vi på ByggVesta beter oss på jobbet. Det blev de ord som flest medarbetare lyfte fram som viktigast och som samtidigt bäst fångar in hela bredden i alla gruppers diskussioner om värderingarnas betydelse.

Våra värderingar hjälper till att fylla visionen med innehåll. De är våra förhållningssätt; ett stöd för hur vi gör saker. Framförallt handlar de om hur vi beter oss mot varandra, mot våra samarbetspartners och våra kunder.

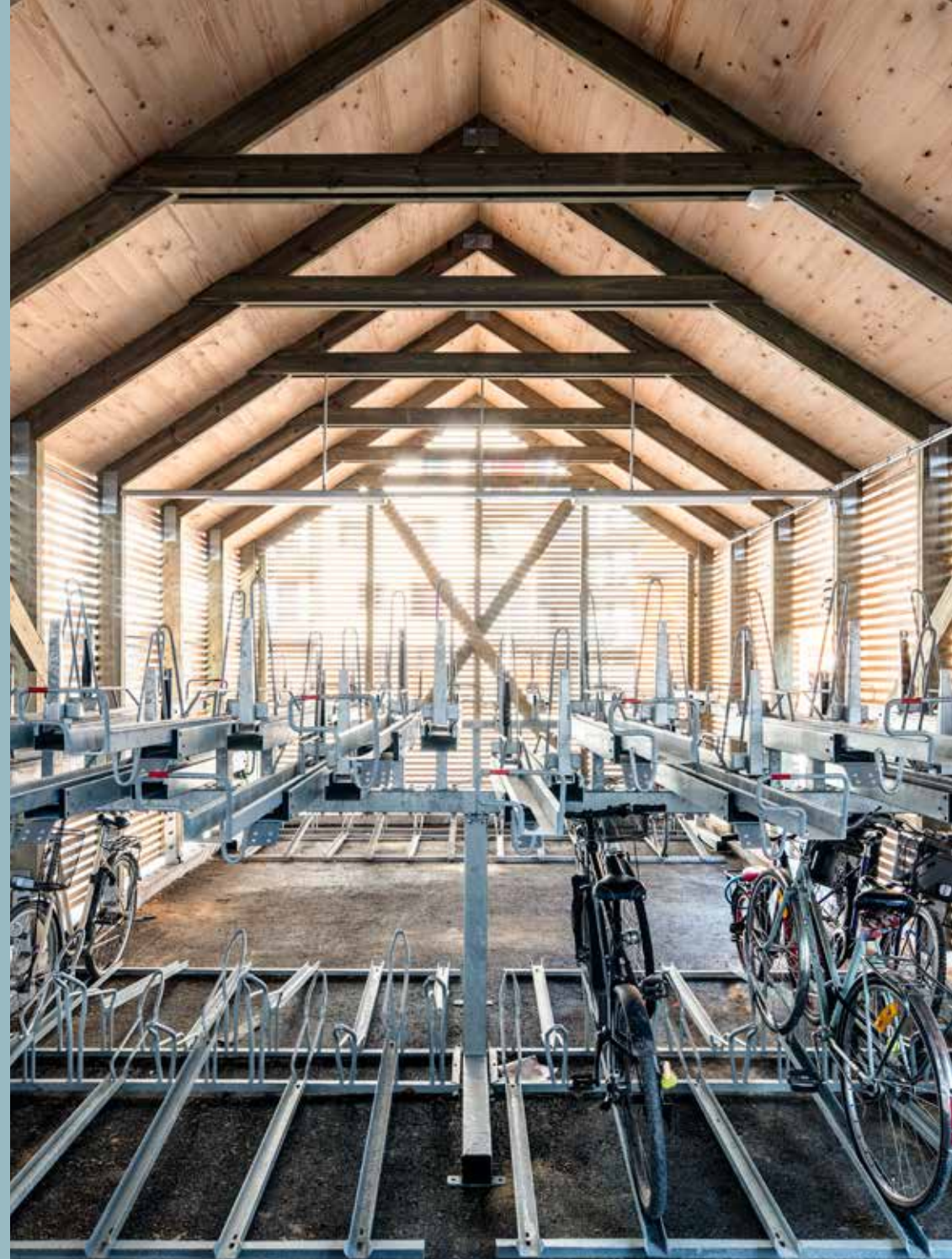


*Genom vårt tydliga
helhetsperspektiv skapar
vårt arbete mervärden för
fler. Vi nöjer oss inte med
att prata – vi vågar och gör.*

Samhällsnytta

På ByggVesta har vi ett samhällsperspektiv genom hela processen – från tidig planering in i långsiktig förvaltning. Vi initierar och driver stadsutvecklingsprojekt och driver på utvecklingen av nya boendeformer och koncept. Vi ser till helheten i ett område för både våra egna hyresgäster och alla andra som rör sig där. Vi skapar mervärden i området genom till exempel medvetna och genomtänkta val av lokalhyresgäster. Vi nöjer oss inte med att prata – vi vågar och vi gör.

ByggVesta är ett uppfinningsrikt och otraditionellt fastighetsbolag. Vi är problemlösare som förnyar, förbättrar och förfinar idéer och lösningar. Vår helhetssyn på boende, byggande och stadsutveckling använder vi för att se nya möjligheter och främja ett inkluderande samhälle. Vi tar till oss ny input och de senaste rönen för att utveckla nya arbetsmetoder och verktyg. Nära samarbete mellan utveckling och förvaltning möjliggör att vi pragmatiskt kan hitta de lösningar som blir bäst för våra kunder.



Vårt arbete kan handla lika mycket om att förändra förutsättningarna för människors beteende som om husen de ska bo i.



*Vi kombinerar beprövad erfarenhet med
nyttänkande metoder och infallsvinklar.*



*På ByggVesta bryr vi oss om
våra hyresgäster, varandra,
våra samarbetspartners
och vår omvärld.*

Omtanke

Det är en gnista som känns: vi är ett företag som gör mer än vi måste. Vi visar vårt engagemang genom att fullfölja små och stora uppgifter – vi svarar, följer upp och återkopplar. Vi skapar en lärande organisation genom att samarbeta, lyssna på varandra och hjälpas åt att tänka nytt och föra vidare det vi redan kan. Vi har en tillåtande kultur och bejakar varandras idéer.

Några av våra viktigaste prioriteringar är nöjda kunder, våra hyresgäster och vår roll som långsiktig fastighetsägare. Vi bygger in närhet till kunderna i hela vår organisation. Vi är kommunikativa, ärliga och lyhörda.

Vi har en omtänksam, inbjudande och respektfull kultur på vår arbetsplats. Vi bryr oss om varandra och ser människan bakom rollen. Vi delar med oss av information så att alla blir delaktiga i verksamheten och vi inkluderar varandra i den sociala samvaron på jobbet. Vi kollar läget, ställer frågor och lyssnar. På ByggVesta respekterar vi olikheter och prioriterar att alla mår bra – både kollegor, kunder och alla andra som påverkas av vårt arbete.



Helhetsperspektiv ger ibland oväntade lösningar.



Vi vågar hitta nya vägar utanför traditionella ramar och system.



*Vi lär oss av våra
erfarenheter och prövar
nya idéer för att bygga
hållbara resultat.*

Långsiktighet

På ByggVesta äger och förvaltar vi de fastigheter vi utvecklar. Vi lever med det vi byggt och därför lär vi oss av våra erfarenheter. Våra ägare sätter långsiktiga mål och vi jobbar med genomtänkta val för att bygga upp hållbara och bestående resultat. Vi tycker att det är värt att göra insatser som lyfter ett område på lång sikt och som skapar mervärden både för våra kunder och omgivningen.

Vi prioriterar ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet. I våra hus väljer vi robusta och miljövänliga material och bygger för energieffektivitet. Vi gör medvetna val i allt vårt arbete och gör det lättare för våra kunder att göra medvetna val i sin vardag för att minska överkonsumtion.

Genom brett samarbete skapar vi en bättre produkt som håller längre och en kultur där även våra kunder bryr sig om lägenheterna och kommande hyresgäster. Genom ständig koncept- och produktutveckling samt fokus på mervärden och service blir vi ett attraktivt val.



Vi tänker långsiktigt hållbart i stort och smått – gärna med lokalt engagemang.



Vi tror på medvetna val: genomtänkt, klokt och vackert.



*Tillsammans kan
vi göra skillnad*

Traditionella inslag har också sin plats bland nya grepp.

