



VÄLKOMMEN TILL BYGGVESTAS SENASTE EGENVÄRMEHUS I VÄSTRA HAMNEN.

För de boende är det ett alldeles ovanligt bra hus med hög trivsel och fina lägenheter. Dessutom har det också extremt låg energianvändning, beräknat till under 55 kwh/m² och år, förenat med god inomhusmiljö.

Lägenheterna är radiatorlösa och värms huvudsakligen upp av instrålad solvärme, hushållsapparater, belysning, verksamhet och av de boende själva.

Men det ovanligaste med Egenvärmehuset är att det är ett "standardhus" med mycket låga värmebehov trots avsaknad av extremtjocka väggar.

Med smarta tekniklösningar och nytänkande genom hela byggprocessen vänder Egenvärmehuset upp och ner på etablerade föreställningar om modernt bostadsbyggande.

Vid studier på våra tidigare projekt har man funnit att en boende i ett Egenvärmehus halverar CO₂-avtrycket jämfört med en genomsnittlig stadsbo, genom lägre förbrukning och ändrade beteenden.

Lägenheterna är ljusa, moderna och yteffektiva och de flesta har genomgång. Storleken på lägenheterna varierar från 1 rum och kök på 38 m², till 4 rum och kök på 98 m².

De flesta lägenheterna är tvåor och treor och försedda med balkong, terrass eller uteplats. Med hiss tar du dig lätt ner till garaget i källarplanet, där det finns parkeringsplats för både bilar och cyklar. Och naturligtvis en verkstad så att du lätt kan meka med din cykel. I entréplanet planeras det en uteservering i soligt läge mot Riggargatan och Esplanaden.

Kvarteret har ett modernt funktionalistiskt uttryck med putsade fasader i en modern färgskala. Genomgående entréer skapar ett nära samband mellan kvartersgården och gatulivet.

I kvarteret fullriggaren bygger vi tre Egenvärmehus ritade av John Kirsh, White Arkitekter, med totalt 78 lägenheter. Inflyttning sker hösten 2011.

Förmedling sker genom ByggVesta, www.byggvesta.se.

*För mer information kontakta:
Elina Johansson.
elina.johansson@byggvesta.se
tel: 08-694 07 92*

VI VILL GÖRA DET LÄTT ATT GÖRA RÄTT

Tänk om man kunde skapa ett långsiktigt hållbart samhälle där människor med olika behov och önskemål kan hitta ett attraktivt boende att trivas i. Vi på ByggVesta tror att det är möjligt. Det är också utgångspunkten för alla våra hus. Vi utvecklar, bygger, förvaltar och äger hyresfastigheter för långsiktigt hållbart och prisvärt boende i attraktiva lägen i Stockholm, Göteborg, Malmö, Linköping och Västerås. Våra idéer, vårt arbetssätt, våra metoder och lösningar kännetecknas av ständig utveckling. Något som i slutändan ger våra fastigheter ett bestående mervärde i såväl ägande, förvaltning som boende. www.byggvesta.se



ByggVesta